

POZEMEK V Lokalitě Českobratrská / Janáčkova

POZEMEK PŘÍMO U OSTRAVSKÉ TEPNY VEDLE GALERIE SOUČASNÉHO UMĚNÍ



STAVEBNÍ POTENCIÁL

Celková nezastavěná plocha pozemku: 1 757 m².

Místo umožňuje zástavbu objektem o výměře 1 627 m².

Předpokládaná podlažní plocha: 6 500 m².

STRATEGICKÁ POLOHA V CENTRU DĚNÍ

Na těchto pozemcích se v minulosti nacházela kompaktní bloková zástavba, která byla po druhé světové válce zničena. Nabízí se tedy možnost navázat na sousední dům nebo vystavět zajímavý solitér.

Pozemek se nachází naproti dalšímu nabízenému pozemku Českobratrská/B. Blachuta.

Objekt musí mít jedno podzemní podlaží pro umístění parkovacích/odstavných stání. Řešené území se nachází **v centrální oblasti města**, v lokalitě, která je v současné době postupně obnovována.

V okolí se nachází galerie PLATO, sídlící v revitalizované budově jatek, a Janáčkova konzervatoř v Ostravě. Mezi zajímavé projekty, které jsou již v rukou investorů, patří polyfunkční dům Křižovatka a Residence Stodolní.



 invest@ostrava.cz

 [@enjoyostrava](https://www.instagram.com/enjoyostrava)

 [@Ostrava - oficiální profil](https://www.linkedin.com/company/Ostrava)



OSTRAVA!!!

investinostrava.cz